

# Bodenrichtwertkarte Breithurst Unzhurst - Walzfeld

Stand 31.12.2014

Maßstab: 1:4.000

**Legende:**

Bodenrichtwert in €/m <sup>2</sup>	Entwicklungs- zustand	Beitrags- situation	Zonen- nummer
Art der Nutzung			

**Erläuterungen:**

**Entwicklungszustand**

- B** Baureifes Land
- R** Rohbauland
- E** Bauervartungsland

**Beitrags- und abgaberechtlicher Zustand**

- ebf** Erschließungsbeitragsfrei
- ebpf** Erschließungsbeitragspflichtig

**Art der baulichen Nutzung**

- WA** Wohnbaufläche  
allgemeines Wohngebiet
- WR** reines Wohngebiet
- WS** Kleinsiedlungsgebiet
- WB** besonderes Wohngebiet
- G** gewerbliche Baufläche
- GE** Gewerbegebiet
- GI** Industriegebiet
- GD** dienstleistungsorientierte gewerbliche Baufläche
- M** gemischte Baufläche
- MD** Dorfgebiet
- MI** Mischgebiet
- MK** Kerngebiet
- S** Sonderbaufläche
- SE** Sondergebiet für Erholung
- SO** sonstige Sondergebiete
- GB** Bauflächen für Gemeinbedarf
- SOE** Erholungsgebiet

