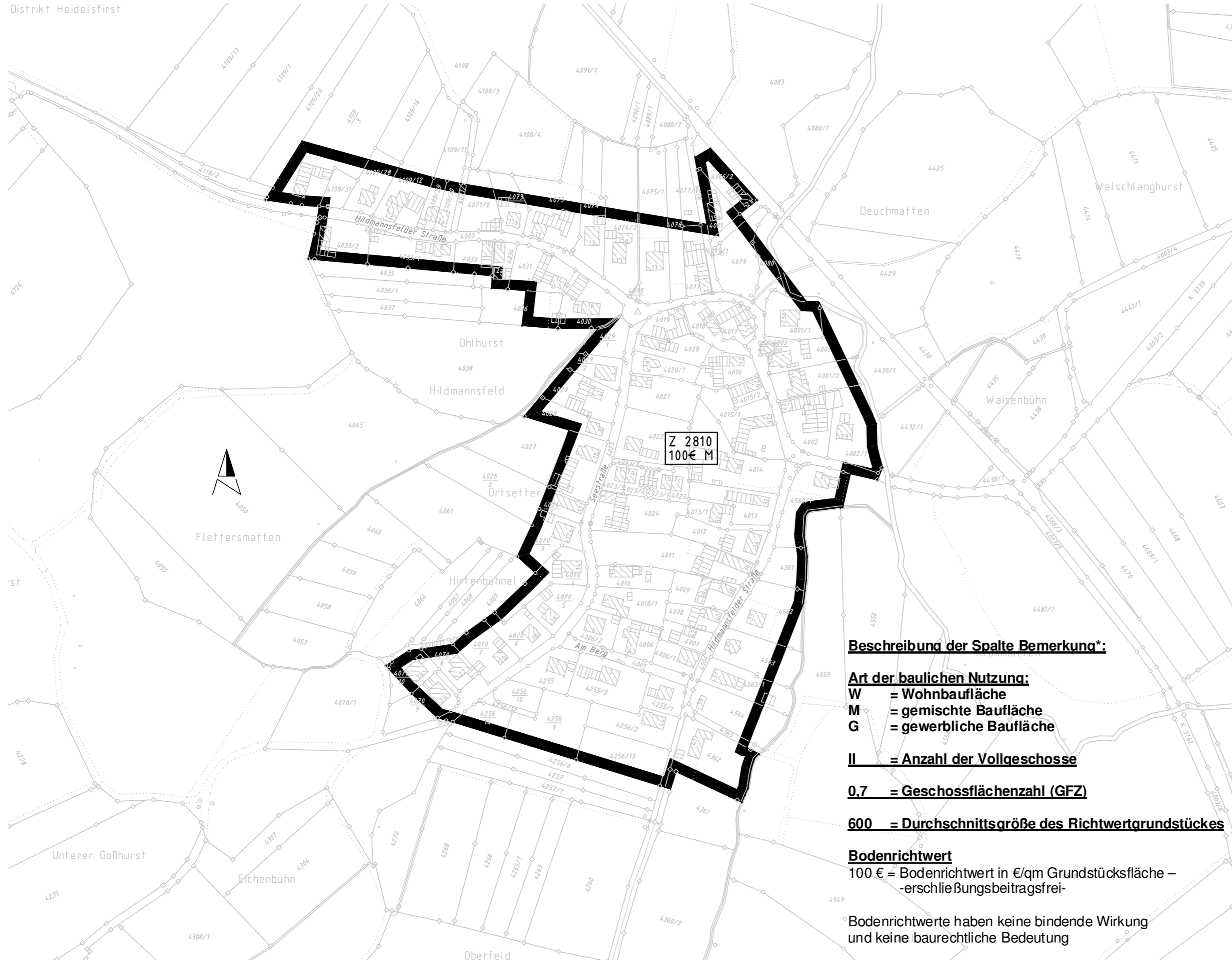


Distrikt Heidelsfirst



Bodenrichtwerte zum 31.12.2014 für das Gebiet der Gemeinde Rheinmünster

Der Gutachterausschuss für die Ermittlung von Grundstückswerte der Gemeinde Rheinmünster hat gemäß § 193 Abs. 5 und §196 Baugesetzbuch (BauGB) in der Sitzung am 09.06.2015 die nachfolgende Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2014 für die Kalenderjahre 2013 und 2014 ermittelt.

Zone	Ortsteil Schwarzach	Bemerkung*	Baureifes Land in Euro/ qm
2800	Ortskern Hildmannsfeld		
2810	Gemischte Bauflächen	M-II-0,8-600	100,-- €

Beschreibung der Spalte Bemerkung*:

Art der baulichen Nutzung:

- W = Wohnbaufläche
- M = gemischte Baufläche
- G = gewerbliche Baufläche

II = Anzahl der Vollgeschosse

0.7 = Geschossflächenzahl (GFZ)

600 = Durchschnittsgröße des Richtwertgrundstückes

Bodenrichtwert

100 € = Bodenrichtwert in €/qm Grundstücksfläche –
–erschließungsbeitragsfrei

*Bodenrichtwerte haben keine bindende Wirkung
und keine baurechtliche Bedeutung